

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4

NOTICE OF BOND AND MAINTENANCE TAX ELECTION

Notice is hereby given that Roman Forest Public Utility District No. 4 of Montgomery County, Texas (the "District"), will hold a Bond and Maintenance Tax Election on November 2, 2021 ("Election Day"), for the purpose of voting upon the following propositions:

**ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION A**

Shall the Board of Directors of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 be authorized to issue bonds of said District in the maximum amount of THIRTY-SEVEN MILLION DOLLARS (\$37,000,000), in one or more issues or series to mature serially or otherwise over a period not to exceed forty (40) years from their date or dates, and to be issued and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the Board of Directors of the District at the time of issuance as authorized by law as now enacted or hereafter amended, for the purposes of constructing, acquiring, improving and extending, reimbursing for the costs of constructing, acquiring, improving and extending, owning, operating, maintaining, repairing, contracting for, or making capital contributions for, a water supply and distribution system, a sanitary sewer system, and a drainage and storm sewer system, both within and outside the boundaries of the District, including but not limited to all additions to such systems and all works, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property, and contract rights needed therefor and administrative facilities needed in connection therewith, and making payments under contracts including but not limited to contracts pursuant to Section 49.213 of the Texas Water Code, or in aid of such purposes, redeeming bond anticipation notes issued for such purposes, and paying such expenses as are incidental to the organization, administration and financing of the District, which under applicable law may properly be paid from the proceeds of such bonds, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within the District, as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

**ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION B**

Shall the Board of Directors of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 be authorized to issue bonds of said District in the maximum amount of TWENTY-FIVE MILLION DOLLARS (\$25,000,000), in one or more issues or series to mature serially or otherwise over a period not to exceed forty (40) years from their date or dates, and to be issued and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the Board of Directors of the District at the time of issuance as authorized by law as now

enacted or hereafter amended, for the purposes of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of the bonds or refunding bonds heretofore or hereafter issued by the District that are secured in whole or in part by the pledge of taxes levied by the District, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within the District, as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION C

Shall the board of directors of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 be authorized to assess, levy and collect an operation and maintenance tax not to exceed one dollar and fifty cents (\$1.50) per one hundred dollars (\$100) valuation upon all taxable property within said district to secure funds for operation and maintenance of all District facilities to serve the District, authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution, including, but not limited to, funds for planning, constructing, acquiring, maintaining, repairing, and operating all necessary land, plants, works, facilities, improvements, appliances, and equipment of the District, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees, and organization and administrative expenses?

The proposition will appear on the ballot in the following form:

OFFICIAL BALLOT

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4

PROPOSITION A

FOR

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$37,000,000 FOR WATER, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

AGAINST

PROPOSITION B

FOR

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$25,000,000 TO REFUND ANY BONDS OR REFUNDING BONDS THAT ARE SECURED IN WHOLE OR IN PART BY THE PLEDGE OF TAXES LEVIED BY THE DISTRICT. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

AGAINST

PROPOSITION C

FOR

AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX FOR FACILITIES TO SERVE THE DISTRICT, AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY.

AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he or she wishes to vote.

The election is being held pursuant to an order adopted by the Board of Directors of the District on July 21, 2021, a copy of which is available in the office of the District at 10000 Memorial Drive, Suite 260, Houston, Texas 77024.

It is estimated by the Board of Directors of District that the probable cost of design, construction, purchase, and acquisition of improvements and additions thereto, and incidental expenses connected with such improvements for the bonds to be authorized by Proposition A is \$29,000,000. The cost of non-construction items, including capitalized interest and operating expenses, financial advisor's fees, legal fees, bond discount, printing and issuing bonds and non-construction contingencies is estimated by the Board of Directors to be \$8,000,000.

Locations of Early Voting Polling Places

Early voting by personal appearance will be conducted in accordance with Section 271.003, Texas Election Code, on the dates, during the hours, and at the Montgomery County early voting polling locations listed on Exhibit "A" attached hereto, which locations for purposes of this

election are declared to be public places. Polling locations are subject to change up until Election Day.

The early voting clerk's mailing address to which applications for ballots by mail and ballots to be voted by mail may be sent is P.O. Box 2646, Conroe, TX 77305-2646 for regular mail. The early voting clerk's email address to which applications for ballots to be voted by mail may be sent is election.ballot@mctx.org.

Locations of Election Day Polling Places

The District has adopted the Montgomery County voting precincts located wholly or partially within the District's boundaries. Voting on Election Day will be conducted between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on November 2, 2021 in accordance with Section 271.003, Texas Election Code, at the Montgomery County election day polling locations as listed on Exhibit "B", which locations for purposes of this election are declared to be public places. The Election Day polling location for the District is at East Montgomery County Fair Association Building: Main Room, at 21675A McCleskey Road, New Caney 77357. For additional Election Day polling locations, visit www.montgomeryvotes.org. Polling locations are subject to change up until Election Day.

/s/ Rob Burgess

President

/s/ Rodrigo Garcia

Secretary

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS Y DE IMPUESTO DE MANTENIMIENTO

Se notifica por el presente que el Distrito de Servicios Públicos Nro. 4 de Forest Roman del Condado de Montgomery, Texas (el “Distrito”) celebrará una Elección de Bonos y de Impuesto de Mantenimiento el 2 de noviembre de 2021 (“Día de la Elección”) para el propósito de votar sobre las siguientes proposiciones:

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN PROPOSICIÓN A

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN a emitir los bonos de dicho Distrito por la cantidad máxima de TREINTA Y SIETE MILLONES DE DÓLARES (\$37,000,000), en una o más emisiones o series para madurar en serie o de otra manera durante un período que no exceda los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas y a emitirse y venderse a cualquier precio o precios y para que devenguen interés a cualquier tasa o tasas tal como lo determine la Junta Directiva del Distrito, a su única discreción, al momento de la emisión, como lo autoriza la ley, tal como se promulga ahora o se modifique en adelante, para los propósitos de construir, adquirir, mejorar y ampliar, reembolsar los costos de construcción, adquirir, mejorar y ampliar, tener propiedad, operar, mantener, reparar, contratar o hacer contribuciones capitales para un sistema de suministro y distribución de agua, un sistema de alcantarillado sanitario, y un sistema de alcantarillado para drenaje y agua de tormentas, tanto dentro como fuera de los límites del Distrito, incluidos, sin limitaciones, todas las adiciones a dichos sistemas y todos los trabajos, mejoras, instalaciones, equipos, aparatos, intereses sobre la propiedad y derechos contractuales necesarios por consiguiente y las instalaciones administrativas necesarias en relación con esto, y realizar pagos bajo los contratos, incluidos, sin limitaciones, los contratos conforme a la Sección 49.213 del Código de Agua de Texas, o en ayuda para dichos propósitos, compensar pagarés de anticipación de bonos emitidos para dichos propósitos y pagar tales gastos que son incidentales a la organización, administración y financiación del Distrito, los cuales bajo la ley aplicable pueden pagarse adecuadamente con lo recaudado con tales bonos, y para pagar el capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem suficiente a toda propiedad gravable dentro del Distrito, tal como lo autoriza la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN PROPOSICIÓN B

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN a emitir bonos de dicho Distrito en la cantidad máxima de VEINTICINCO MILLONES DE DÓLARES (\$25,000,000), en una o más emisiones o series para vencer en serie o de otra manera en un período

que no exceda cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, y para emitirse y venderse a algún precio o precios y devengar interés a alguna tasa o tasas, según se determine a discreción de la Junta Directiva del Distrito al momento de la emisión, de acuerdo a lo autorizado por la ley ahora o posteriormente enmendada, para los propósitos de reembolsar por algún medio ahora o en el futuro, según lo autorice la ley, todos los bonos o bonos de reembolso o alguna porción de ellos emitidos previa o posteriormente por el Distrito, que estén asegurados en su totalidad o en parte, mediante la imposición de impuestos gravados por el Distrito, y disponer el pago del capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem suficiente a toda propiedad gravable dentro del Distrito, de acuerdo a lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN
PROPOSICIÓN C

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN a imponer, tasar y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento que no exceda de un dólar con cincuenta centavos (\$1.50) por cada cien dólares (\$100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito para asegurar fondos para operación y mantenimiento de todas las instalaciones del Distrito para dar servicio al Distrito, autorizadas por el Artículo XVI, Sección 59, de la Constitución de Texas, incluidos, entre otros, fondos para planificación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todos los terrenos, plantas, trabajos, instalaciones, mejoras, aparatos y equipos necesarios del Distrito, y para pagar los costos relacionados con los servicios adecuados, honorarios legales y de ingeniería, y gastos administrativos y de organización?

La proposición aparecerá de la siguiente manera en la boleta de votación:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

PROPOSICIÓN A

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$37,000,000 PARA SISTEMAS DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

EN CONTRA

PROPOSICIÓN B

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$25,000,000 PARA REEMBOLSAR CUALESQUIER BONOS O BONOS DE REEMBOLSO, ASEGURADOS EN TOTALIDAD O EN PARTE, MEDIANTE LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS GRAVADOS POR EL DISTRITO. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

A FAVOR

UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES PARA DAR SERVICIO AL DISTRITO, AUTORIZADO POR EL ARTÍCULO XVI, SECCIÓN 59 DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE.

EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

La elección se celebra en conformidad con una orden adoptada por la Junta Directiva del Distrito el 21 de julio de 2021, una copia de la cual se encuentra disponible en la oficina del Distrito en 10000 Memorial Drive, Suite 260, Houston, Texas 77024.

La Junta Directiva del Distrito estima que el costo probable de diseño, construcción, compra y adquisición de las mejoras y adiciones a estas, y los gastos incidentales relacionados con dichas mejoras para los bonos a ser autorizados a través de la Proposición A es de \$29,000,000. La Junta Directiva estima que el costo de los ítems no relacionados con la construcción, incluidos el interés capitalizado y los gastos operativos, los cargos del asesor financiero, honorarios legales, el descuento de los bonos, la impresión y emisión de los bonos y las contingencias ajenas a la construcción es de \$8,000,000.

Ubicación de los lugares de votación anticipada

La votación anticipada en persona se llevará a cabo de acuerdo con la Sección 271.003 del Código Electoral de Texas, en las fechas, en los horarios y en los lugares de votación anticipada

del Condado de Montgomery indicados en el Anexo “A” adjunto al presente, lugares que, a efectos de esta elección, son declarados lugares públicos. Los lugares de votación están sujetos a cambios hasta el Día de la Elección.

La dirección postal del oficial de votación anticipada a la cual se pueden enviar solicitudes de boletas por correo y las boletas para votar por correo postal es P.O. Box 2646, Conroe, TX 77305-2646 para correo postal regular. La dirección de correo electrónico del oficial de votación anticipada a la cual se pueden enviar las solicitudes de boletas para votar por correo es election.ballot@mctx.org.

Ubicación de los lugares de votación del Día de la Elección

El Distrito adoptó los precintos electorales del Condado de Montgomery ubicados parcial o totalmente dentro de los límites del Distrito. La votación el Día de Elección se llevará a cabo de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 2 de noviembre de 2021 de acuerdo con la Sección 271.003 del Código Electoral de Texas, en los lugares de votación del día de elección del Condado de Montgomery indicados en el Anexo “B” adjunto al presente, lugares que, a efectos de esta elección, son declarados lugares públicos. La ubicación de votación el Día de la Elección para el Distrito es East Montgomery County Fair Association Building: Sala principal, en 21675A McCleskey Road, New Caney 77357. Para obtener información adicional de los lugares de votación el Día de la Elección, visite www.montgomeryvotes.org. Los lugares de votación están sujetos a cambios hasta el Día de la Elección.

/firma/ Rob Burgess

Presidente

/firma/ Rodrigo Garcia

Secretario

Exhibit "A"

EARLY VOTING POLLING LOCATIONS

(To be attached hereto)

Anexo "A"

LUGARES DE VOTACIÓN ANTICIPADA

(Se adjuntarán aquí)

EXHIBIT A – Revised 8/10/2021
 Montgomery County
 November 2, 2021 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

| | | | | | | |
|-----------------|----------|---|-----------|---------|---|---------|
| October 18 – 23 | Monday | – | Saturday | 8:00 am | – | 5:00 pm |
| October 25 – 27 | Monday | – | Wednesday | 8:00 am | – | 5:00 pm |
| October 28 – 29 | Thursday | – | Friday | 7:00 am | – | 7:00 pm |

| Polling Location <i>Sitio de Votación</i> | Address <i>Dirección</i> | Room <i>Sala</i> |
|--|--|--|
| Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>) | 104 I-45 North Conroe 77301 | Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i> |
| West Montgomery County Community Development Center | 31355 Friendship Drive Magnolia 77355 | Green Room <i>Sala verde</i> |
| Magnolia Event Center | 11659 FM 1488 Magnolia 77354 | LGI 1 <i>LGI 1</i> |
| South County Community Center | 2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380 | Dining Room <i>Sala de comedor</i> |
| Spring Creek Greenway Nature Center | 1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386 | Lecture Hall <i>Sala de lectura</i> |
| North Montgomery County Community Center | 600 Gerald Street Willis 77378 | Meador Room <i>Sala Meador</i> |
| East Montgomery County Fair Association Building | 21675A McCleskey Road New Caney 77357 | Main Room <i>Sala principal</i> |
| Lone Star Community Center | 2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356 | Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i> |
| (Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central | 9159 Airport Road Conroe 77303 | Lobby <i>Vestíbulo</i> |

Exhibit "B"

ELECTION DAY POLLING LOCATIONS

(To be attached hereto)

Anexo "B"

LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE ELECCIÓN

(Se adjuntarán aquí)

EXHIBIT B – Revised 9/2/2021
Montgomery County
November 2, 2021 Joint Election
Consolidated Precincts with Elections

| Pct Code | Consolidated County Election Precincts* | Polling Location | Room Sala | Elections |
|-----------------|--|--|--|-------------------|
| CA | 08 | Browder Community Center 14865 County Line Road Willis 77378 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| CB | 01, 22, 23 , 50, 57, 85 | North Montgomery County Community Center 600 Gerald Street Willis 77378 | Meador Room <i>Sala Meador</i> | Montgomery County |
| CC | 43 | Panorama Village Fire Station 97 Hiwon Drive Panorama Village 77304 | Fire barn <i>Granero</i> | Montgomery County |
| CD | 02, 44 , 60 | The Lone Star Convention Center 9055 Airport Road Conroe 77303 | San Jacinto Room <i>Sala San Jacinto</i> | Montgomery County |
| CE | 10 | Booker T. Washington High School 507 Dr. Martin L. King, Jr. Place North Conroe 77301 | Girls' Gym <i>Gimnasio de Niñas</i> | Montgomery County |
| CF | 20 , 51 | Travis Intermediate School 1100 North Thompson Street Conroe 77301 | Auditorium <i>Auditorio</i> | Montgomery County |
| CG | 21 , 40, 73 | Conroe High School 3200 West Davis Street Conroe 77304 | Home Field House <i>Caseta de la escuela</i> | Montgomery County |
| CH | 77 | April Sound Church 67 1/2 April Wind Drive South Montgomery 77356 | Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i> | Montgomery County |
| CI | 38 | Montgomery County West Annex 19380 Highway 105 W., Suite 507 Montgomery 77356 | Courtroom <i>Sala de Justicia</i> | Montgomery County |
| CJ | 63 | Walden Community Church 12400 Walden Road Montgomery 77356 | Family Life Center <i>Centro de vida familiar</i> | Montgomery County |
| CK | 19 , 72 | City of Montgomery City Hall 101 Old Plantersville Road Montgomery 77316 | City Council and Courtroom Chambers <i>Ayuntamiento y salas de audiencias</i> | Montgomery County |
| CL | 05 | Long Street Community Center 20240 Bays Chapel Road Richards 77873 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| CM | 09 | Dobbin - Dacus Community Center 695 South FM 1486 Montgomery 77316 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| CN | 86 | Living Branch Church 13229 Highway 105 West Conroe 77304 | Sanctuary <i>Santuario</i> | Montgomery County |

*Polling Place Precinct in Bold

Please note that Election Day polling places are subject to change

| Pct Code | Consolidated County Election Precincts* | Polling Location | Room Sala | Elections |
|-----------------|--|---|---|--|
| CO | 11, 39 | Lake Creek High School 20639 FM 2854 Montgomery 77316 | Athletic Foyer <i>Vestibulo del gimnasio</i> | Montgomery County |
| CP | 99 | Jean Stewart Elementary School 680 Fish Creek Thoroughfare Montgomery 77316 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County |
| CQ | 89, 90, 97 | Magnolia Event Center 11659 FM 1488 Magnolia 77354 | LGI 2 <i>LGI 2</i> | Montgomery County |
| CR | 30, 91 | Magnolia High School 14350 FM 1488 Magnolia 77354 | Library <i>Biblioteca</i> | Montgomery County |
| CS | 18 | Magnolia Community Center 422 Melton Street Magnolia 77354 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| CT | 29 | West Montgomery County Community Development Center 31355 Friendship Drive Magnolia 77355 | Green Room <i>Sala Verde</i> | Montgomery County |
| CU | 65 | J. L. Lyon Elementary School 27035 Nichols Sawmill Road Magnolia 77355 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County |
| CV | 13, 28 | Decker Prairie Elementary School 27427 Decker Prairie Rosehill Road Magnolia 77355 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County Tomball ISD |
| CW | 66, 74 | Cedric C. Smith Elementary School 28747 Hardin Store Road Magnolia 77354 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County Tomball ISD The Woodlands Township MC MUD 201 |
| CX | 76 | Westwood Landowners' Association Building 406 Mackintosh Drive Magnolia 77354 | Back Civic Room <i>Cuarto cívico trasero</i> | Montgomery County |
| CY | 69, 81 | Barbara Pierce Bush Elementary School 7420 Crownridge Drive The Woodlands 77382 | 3rd & 4th Grade Main Hallway <i>Pasillo principal de 3º y 4º grado</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| CZ | 71 | Buckalew Elementary School 4909 West Alden Bridge Drive The Woodlands 77382 | Front Lobby <i>Vestibulo principal</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DA | 34, 98 | KC Event Center 2655 FM 1488 Conroe 77384 | Hall <i>Salón</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DB | 31, 75 | Lone Star College - The Woodlands, University Center 3232 College Park Drive The Woodlands 77384 | UC 105 & 106 <i>UC 105 & 106</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DC | 15, 27 | Cornerstone Church 100 Mosswood Drive Conroe 77302 | Foyer <i>Vestibulo</i> | Montgomery County East Plantation UD River Plantation MUD |

*Polling Place Precinct in Bold

Please note that Election Day polling places are subject to change

| Pct Code | Consolidated County Election Precincts* | Polling Location | Room Sala | Elections |
|-----------------|--|---|--|---|
| DD | 03, 06 | The Woodlands High School Ninth Grade Campus 10010 Branch Crossing Drive The Woodlands 77382 | Gym A <i>Gimnasio A</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DE | 78 | Roger L. Galatas Elementary School 9001 Cochrans Crossing Drive The Woodlands 77381 | Front Right Vestibule <i>Vestibulo principal de lado derecho</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DF | 59, 70 | The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park 5310 Research Forest Drive The Woodlands 77381 | Live Oak Room <i>Sala Live Oak</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DG | 58, 62 | Lone Star College System 5000 Research Forest Drive The Woodlands 77381 | Room 113-115 <i>Sala 113-115</i> | Montgomery County The Woodlands Township The Woodlands MUD 1 |
| DH | 48, 49 | David Elementary School 5301 Shadowbend Place The Woodlands 77381 | Front Hallway on 3rd/4th Grade side of building <i>Pasillo delantero en el lado de 3°/4° Grado</i> | Montgomery County The Woodlands Township The Woodlands MUD 1 |
| DI | 04, 61, 79 | McCullough Junior High School 3800 South Panther Creek Drive The Woodlands 77381 | Gym B <i>Gimnasio B</i> | Montgomery County The Woodlands Township The Woodlands MUD 1 MC WCID 1 |
| DJ | 33, 67 | South County Community Center 2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380 | Dining Room <i>Sala de Comedor</i> | Montgomery County The Woodlands Township MC MUD 6 |
| DK | 32, 45 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion 25610 Timber Lakes Drive Spring 77380 | Meeting Room <i>Sala de juntas</i> | Montgomery County The Woodlands Township MC MUD 6 The Woodlands MUD 1 MC WCID 1 |
| DL | 84 | South Montgomery County Fire Station #1 335 Volunteer Lane Spring 77380 | Conference Room <i>Sala de Conferencia</i> | Montgomery County The Woodlands Township MC WCID 1 |
| DM | 35 | Robinson Road Community Center 27434 Robinson Road Oak Ridge North 77385 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| DN | 68 | Knights of Columbus Hall 29327 South Plum Creek Drive Spring 77386 | Main Hall <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| DO | 80 | Imperial Oaks Neighborhood Center - Recreation Center 31110 Imperial Oaks Boulevard Spring 77386 | POA Clubroom <i>Salon del Club POA</i> | Montgomery County |
| DP | 87, 92 | Birnham Woods Elementary School 31150 Birnham Woods Drive Spring 77386 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County |

*Polling Place Precinct in Bold

Please note that Election Day polling places are subject to change

| Pct Code | Consolidated County Election Precincts* | Polling Location | Room Sala | Elections |
|----------|---|---|---|--|
| DQ | 47, 88 | Ann K. Snyder Elementary School 28601 Birnham Woods Drive Spring 77386 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County |
| DR | 46 | Spring Creek Greenway Nature Center 1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386 | Lecture Hall <i>Sala de lectura</i> | Montgomery County |
| DS | 100 | Grand Oaks High School 4800 Riley Fuzzel Road Spring 77386 | Gym 1 Foyer <i>Vestíbulo del gimnasio 1</i> | Montgomery County |
| DT | 24 | Oak Ridge High School 27330 Oak Ridge School Road Oak Ridge North 77385 | Library <i>Biblioteca</i> | Montgomery County |
| DU | 96 | Gerald D. Irons, Sr. Junior High School 16780 Needham Road Conroe 77385 | Boys' Gym (Gym 2) <i>Gimnasio de niños (#2) (Gimnasio 2)</i> | Montgomery County MC MUD 95 |
| DV | 56 | The Woodlands Emergency Training Center 16135 IH-45 South The Woodlands 77385 | Room A/B <i>Sala A/B</i> | Montgomery County The Woodlands Township |
| DW | 12, 83 | Security Community Center 18760 Highway 105 East Cleveland 77328 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County |
| DX | 17, 55 | First Baptist Church Groceville 19256 FM 1484 Conroe 77303 | Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i> | Montgomery County |
| DY | 25, 42 | Grangerland Community Center 15636 FM 3083 Grangerland 77302 | Community Room <i>Sala Comunitaria</i> | Montgomery County |
| DZ | 36, 64 | Allendale Baptist Church 14535 Allendale Lane Conroe 77302 | Fellowship Hall <i>Salón de compañerismo</i> | Montgomery County New Caney ISD |
| EA | 14 | Robert L. Crippen Elementary School 18690 Cumberland Boulevard Porter 77365 | Gym <i>Gimnasio</i> | Montgomery County New Caney ISD |
| EB | 16, 41 | Splendora ISD Instructional Services 26175 FM 2090 Splendora 77372 | Room 102 <i>Cuarto 102</i> | Montgomery County Cleveland ISD New Caney ISD City of Patton Village City of Splendora |
| EC | 07, 26, 52, 53, 93 | East Montgomery County Fair Association Building 21675A McCleskey Road New Caney 77357 | Main Room <i>Sala Principal</i> | Montgomery County New Caney ISD City of Patton Village City of Woodbranch Village Roman Forest PUD 4 Plum Creek MD 1A |

*Polling Place Precinct in Bold

Please note that Election Day polling places are subject to change

| Pct Code | Consolidated County Election Precincts* | Polling Location | Room Sala | Elections |
|-----------------|--|--|--|------------------------------------|
| ED | 54 | Peach Creek Baptist Church 25425 FM 1485 East New Caney 77357 | Fellowship Hall <i>Sala de compañerismo</i> | Montgomery County New Caney ISD |
| EE | 37, 82, 94 , 95 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center 500 Royston Drive Kingwood 77339 | APA 119 <i>APA 119</i> | Montgomery County New Caney ISD |
| 57 | Total PCTs | | | |

*Polling Place Precinct in Bold

Please note that Election Day polling places are subject to change

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

County Wide

| Montgomery County | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|---------------|--------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| 01 | North Montgomery County Community Center | 193 | 1,867 | 2,060 | 01 |
| 02 | The Lone Star Convention Center | 204 | 2,846 | 3,050 | 02 |
| 03 | The Woodlands High School Ninth Grade Campus | 625 | 5,944 | 6,569 | 03 |
| 04 | McCullough Junior High School | 256 | 1,682 | 1,938 | 04 |
| 05 | Long Street Community Center | 16 | 298 | 314 | 05 |
| 06 | The Woodlands High School Ninth Grade Campus | 343 | 3,675 | 4,018 | 06 |
| 07 | East Montgomery County Fair Association Building | 137 | 1,994 | 2,131 | 07 |
| 08 | Browder Community Center | 169 | 3,023 | 3,192 | 08 |
| 09 | Dobbin - Dacus Community Center | 122 | 1,836 | 1,958 | 09 |
| 10 | Booker T. Washington High School | 195 | 2,540 | 2,735 | 10 |
| 11 | Lake Creek High School | 182 | 2,047 | 2,229 | 11 |
| 12 | Security Community Center | 130 | 2,325 | 2,455 | 12 |
| 13 | Decker Prairie Elementary School | 340 | 5,661 | 6,001 | 13 |
| 14 | Robert L. Crippen Elementary School | 282 | 4,448 | 4,730 | 14 |
| 15 | Cornerstone Church | 343 | 4,882 | 5,225 | 15 |
| 16 | Splendora ISD Instructional Services | 302 | 4,034 | 4,336 | 16 |
| 17 | First Baptist Church Groceville | 233 | 3,928 | 4,161 | 17 |
| 18 | Magnolia Community Center | 430 | 4,835 | 5,265 | 18 |
| 19 | City of Montgomery City Hall | 253 | 3,815 | 4,068 | 19 |
| 20 | Travis Intermediate School | 186 | 2,049 | 2,235 | 20 |
| 21 | Conroe High School | 578 | 3,316 | 3,894 | 21 |
| 22 | North Montgomery County Community Center | 425 | 4,668 | 5,093 | 22 |
| 23 | North Montgomery County Community Center | 327 | 4,099 | 4,426 | 23 |
| 24 | Oak Ridge High School | 232 | 3,052 | 3,284 | 24 |
| 25 | Grangerland Community Center | 270 | 3,496 | 3,766 | 25 |
| 26 | East Montgomery County Fair Association Building | 246 | 2,808 | 3,054 | 26 |
| 27 | Cornerstone Church | 485 | 3,872 | 4,357 | 27 |
| 28 | Decker Prairie Elementary School | 199 | 3,134 | 3,333 | 28 |
| 29 | West Montgomery County Community Development Center | 342 | 5,042 | 5,384 | 29 |
| 30 | Magnolia High School | 155 | 3,040 | 3,195 | 30 |
| 31 | Lone Star College - The Woodlands, University Center | 390 | 4,376 | 4,766 | 31 |
| 32 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 321 | 2,598 | 2,919 | 32 |
| 33 | South County Community Center | 526 | 3,218 | 3,744 | 33 |
| 34 | KC Event Center | 173 | 2,546 | 2,719 | 34 |
| 35 | Robinson Road Community Center | 433 | 4,795 | 5,228 | 35 |
| 36 | Allendale Baptist Church | 270 | 3,453 | 3,723 | 36 |
| 37 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 258 | 2,908 | 3,166 | 37 |
| 38 | Montgomery County West Annex | 386 | 5,515 | 5,901 | 38 |
| 39 | Lake Creek High School | 295 | 4,868 | 5,163 | 39 |
| 40 | Conroe High School | 612 | 6,083 | 6,695 | 40 |
| 41 | Splendora ISD Instructional Services | 237 | 3,828 | 4,065 | 41 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

| Montgomery County | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|---------------|--------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| 42 | Grangerland Community Center | 77 | 842 | 919 | 42 |
| 43 | Panorama Village Fire Station | 332 | 6,016 | 6,348 | 43 |
| 44 | The Lone Star Convention Center | 333 | 2,441 | 2,774 | 44 |
| 45 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 244 | 2,770 | 3,014 | 45 |
| 46 | Spring Creek Greenway Nature Center | 443 | 5,721 | 6,164 | 46 |
| 47 | Ann K. Snyder Elementary School | 395 | 4,009 | 4,404 | 47 |
| 48 | David Elementary School | 165 | 2,227 | 2,392 | 48 |
| 49 | David Elementary School | 168 | 2,113 | 2,281 | 49 |
| 50 | North Montgomery County Community Center | 242 | 3,876 | 4,118 | 50 |
| 51 | Travis Intermediate School | 462 | 2,295 | 2,757 | 51 |
| 52 | East Montgomery County Fair Association Building | 332 | 3,822 | 4,154 | 52 |
| 53 | East Montgomery County Fair Association Building | 298 | 4,724 | 5,022 | 53 |
| 54 | Peach Creek Baptist Church | 143 | 1,658 | 1,801 | 54 |
| 55 | First Baptist Church Groceville | 99 | 1,407 | 1,506 | 55 |
| 56 | The Woodlands Emergency Training Center | 264 | 3,024 | 3,288 | 56 |
| 57 | North Montgomery County Community Center | 179 | 2,679 | 2,858 | 57 |
| 58 | Lone Star College System | 187 | 2,309 | 2,496 | 58 |
| 59 | The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park | 112 | 1,550 | 1,662 | 59 |
| 60 | The Lone Star Convention Center | 193 | 2,067 | 2,260 | 60 |
| 61 | McCullough Junior High School | 375 | 4,516 | 4,891 | 61 |
| 62 | Lone Star College System | 220 | 2,498 | 2,718 | 62 |
| 63 | Walden Community Church | 422 | 5,308 | 5,730 | 63 |
| 64 | Allendale Baptist Church | 160 | 2,069 | 2,229 | 64 |
| 65 | J. L. Lyon Elementary School | 322 | 5,224 | 5,546 | 65 |
| 66 | Cedric C. Smith Elementary School | 297 | 3,911 | 4,208 | 66 |
| 67 | South County Community Center | 265 | 2,553 | 2,818 | 67 |
| 68 | Knights of Columbus Hall | 355 | 4,763 | 5,118 | 68 |
| 69 | Barbara Pierce Bush Elementary School | 332 | 3,921 | 4,253 | 69 |
| 70 | The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park | 174 | 2,593 | 2,767 | 70 |
| 71 | Buckalew Elementary School | 352 | 4,219 | 4,571 | 71 |
| 72 | City of Montgomery City Hall | 219 | 4,031 | 4,250 | 72 |
| 73 | Conroe High School | 123 | 1,804 | 1,927 | 73 |
| 74 | Cedric C. Smith Elementary School | 243 | 2,498 | 2,741 | 74 |
| 75 | Lone Star College - The Woodlands, University Center | 617 | 3,811 | 4,428 | 75 |
| 76 | Westwood Landowners' Association Building | 366 | 5,418 | 5,784 | 76 |
| 77 | April Sound Church | 285 | 4,116 | 4,401 | 77 |
| 78 | Roger L. Galatas Elementary School | 394 | 4,714 | 5,108 | 78 |
| 79 | McCullough Junior High School | 236 | 1,971 | 2,207 | 79 |
| 80 | Imperial Oaks Neighborhood Center - Recreation Center | 327 | 5,234 | 5,561 | 80 |
| 81 | Barbara Pierce Bush Elementary School | 406 | 4,001 | 4,407 | 81 |
| 82 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 401 | 5,542 | 5,943 | 82 |
| 83 | Security Community Center | 98 | 1,520 | 1,618 | 83 |
| 84 | South Montgomery County Fire Station #1 | 796 | 3,778 | 4,574 | 84 |
| 85 | North Montgomery County Community Center | 232 | 3,483 | 3,715 | 85 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

| Montgomery County | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|----------------|----------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| 86 | Living Branch Church | 209 | 2,503 | 2,712 | 86 |
| 87 | Birnhem Woods Elementary School | 280 | 3,665 | 3,945 | 87 |
| 88 | Ann K. Snyder Elementary School | 311 | 4,114 | 4,425 | 88 |
| 89 | Magnolia Event Center | 341 | 4,659 | 5,000 | 89 |
| 90 | Magnolia Event Center | 295 | 6,323 | 6,618 | 90 |
| 91 | Magnolia High School | 108 | 2,099 | 2,207 | 91 |
| 92 | Birnhem Woods Elementary School | 402 | 4,531 | 4,933 | 92 |
| 93 | East Montgomery County Fair Association Building | 367 | 4,214 | 4,581 | 93 |
| 94 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 313 | 1,719 | 2,032 | 94 |
| 95 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 570 | 3,703 | 4,273 | 95 |
| 96 | Gerald D. Irons, Sr. Junior High School | 523 | 5,805 | 6,328 | 96 |
| 97 | Magnolia Event Center | 187 | 3,175 | 3,362 | 97 |
| 98 | KC Event Center | 543 | 4,723 | 5,266 | 98 |
| 99 | Jean Stewart Elementary School | 238 | 3,566 | 3,804 | 99 |
| 100 | Grand Oaks High School | 283 | 4,523 | 4,806 | 100 |
| | | 29,756 | 352,812 | 382,568 | 100 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

School District

| Cleveland Independent School District | | | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------|-----------|-----------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *41 | Splendora ISD Instructional Services | 3 | 50 | 53 | *41 |
| | | 3 | 50 | 53 | 1 |

| New Caney Independent School District | | | | | |
|---------------------------------------|--|--------------|---------------|---------------|-----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *07 | East Montgomery County Fair Association Building | 69 | 717 | 786 | *07 |
| *14 | Robert L. Crippen Elementary School | 262 | 4,180 | 4,442 | *14 |
| *16 | Splendora ISD Instructional Services | | 2 | 2 | *16 |
| *26 | East Montgomery County Fair Association Building | 240 | 2,771 | 3,011 | *26 |
| *36 | Allendale Baptist Church | | | 0 | *36 |
| 37 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 258 | 2,908 | 3,166 | 37 |
| 52 | East Montgomery County Fair Association Building | 332 | 3,822 | 4,154 | 52 |
| *53 | East Montgomery County Fair Association Building | 293 | 4,671 | 4,964 | *53 |
| 54 | Peach Creek Baptist Church | 143 | 1,658 | 1,801 | 54 |
| *64 | Allendale Baptist Church | 4 | 82 | 86 | *64 |
| 82 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 401 | 5,542 | 5,943 | 82 |
| 93 | East Montgomery County Fair Association Building | 367 | 4,214 | 4,581 | 93 |
| 94 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 313 | 1,719 | 2,032 | 94 |
| 95 | Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center | 570 | 3,703 | 4,273 | 95 |
| | | 3,252 | 35,989 | 39,241 | 14 |

| Tomball Independent School District | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|------------|--------------|--------------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *13 | Decker Prairie Elementary School | 147 | 2,614 | 2,761 | *13 |
| *28 | Decker Prairie Elementary School | 122 | 2,020 | 2,142 | *28 |
| *66 | Cedric C. Smith Elementary School | 156 | 2,088 | 2,244 | *66 |
| | | 425 | 6,722 | 7,147 | 3 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

City

| City of Patton Village | | | | | |
|-------------------------------|--|-----------------|---------------|--------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *16 | Splendora ISD Instructional Services | 67 | 715 | 782 | *16 |
| *53 | East Montgomery County Fair Association Building | 5 | 53 | 58 | *53 |
| | | 72 | 768 | 840 | 2 |

| City of Splendora | | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|---------------|--------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *16 | Splendora ISD Instructional Services | 70 | 831 | 901 | *16 |
| *41 | Splendora ISD Instructional Services | 16 | 214 | 230 | *41 |
| | | 86 | 1,045 | 1,131 | 2 |

| City of Woodbranch Village | | | | | |
|-----------------------------------|--|-----------------|---------------|--------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *53 | East Montgomery County Fair Association Building | 66 | 923 | 989 | *53 |
| | | 66 | 923 | 989 | 1 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

Improvement District

| Montgomery County Water Control and Improvement District No. 01 | | | | | |
|--|---|-----------------|---------------|--------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *32 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 3 | 44 | 47 | *32 |
| *45 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 188 | 1,784 | 1,972 | *45 |
| *79 | McCullough Junior High School | 17 | 163 | 180 | *79 |
| *84 | South Montgomery County Fire Station #1 | 65 | 169 | 234 | *84 |
| | | 273 | 2,160 | 2,433 | 4 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

| The Woodlands Township | | | | | |
|-------------------------------|--|-----------------|---------------|---------------|------------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *03 | The Woodlands High School Ninth Grade Campus | 429 | 4,285 | 4,714 | *03 |
| 04 | McCullough Junior High School | 256 | 1,682 | 1,938 | 04 |
| *06 | The Woodlands High School Ninth Grade Campus | 343 | 3,675 | 4,018 | *06 |
| *31 | Lone Star College - The Woodlands, University Center | 203 | 1,746 | 1,949 | *31 |
| *32 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 314 | 2,426 | 2,740 | *32 |
| *33 | South County Community Center | 526 | 3,218 | 3,744 | *33 |
| *45 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 57 | 1,041 | 1,098 | *45 |
| 48 | David Elementary School | 165 | 2,227 | 2,392 | 48 |
| 49 | David Elementary School | 168 | 2,113 | 2,281 | 49 |
| *56 | The Woodlands Emergency Training Center | 221 | 2,544 | 2,765 | *56 |
| 58 | Lone Star College System | 187 | 2,309 | 2,496 | 58 |
| 59 | The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park | 112 | 1,550 | 1,662 | 59 |
| *61 | McCullough Junior High School | 375 | 4,516 | 4,891 | *61 |
| *62 | Lone Star College System | 129 | 2,169 | 2,298 | *62 |
| *67 | South County Community Center | 262 | 2,540 | 2,802 | *67 |
| *69 | Barbara Pierce Bush Elementary School | 332 | 3,921 | 4,253 | *69 |
| 70 | The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park | 174 | 2,593 | 2,767 | 70 |
| 71 | Buckalew Elementary School | 352 | 4,219 | 4,571 | 71 |
| *74 | Cedric C. Smith Elementary School | | 1 | 1 | *74 |
| *75 | Lone Star College - The Woodlands, University Center | 241 | 1,324 | 1,565 | *75 |
| 78 | Roger L. Galatas Elementary School | 394 | 4,714 | 5,108 | 78 |
| *79 | McCullough Junior High School | 219 | 1,808 | 2,027 | *79 |
| *81 | Barbara Pierce Bush Elementary School | 311 | 2,835 | 3,146 | *81 |
| *84 | South Montgomery County Fire Station #1 | 186 | 1,368 | 1,554 | *84 |
| *98 | KC Event Center | 123 | 1,559 | 1,682 | *98 |
| | | 6,079 | 62,383 | 68,462 | 25 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

Municipal Utility District

| East Plantation Utility District | | | | | |
|----------------------------------|--------------------|-----------|--------------|--------------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *15 | Cornerstone Church | 76 | 1,109 | 1,185 | *15 |
| | | 76 | 1,109 | 1,185 | 1 |

| Montgomery County Municipal Utility District 006 | | | | | |
|--|------------------------------------|------------|--------------|--------------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *32 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 299 | 2,245 | 2,544 | *32 |
| *33 | South County Community Center | 44 | 467 | 511 | *33 |
| *67 | South County Community Center | 36 | 402 | 438 | *67 |
| | | 379 | 3,114 | 3,493 | 3 |

| Montgomery County Municipal Utility District 095 | | | | | |
|--|---|------------|--------------|--------------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *96 | Gerald D. Irons, Sr. Junior High School | 112 | 1,294 | 1,406 | *96 |
| | | 112 | 1,294 | 1,406 | 1 |

| Montgomery County Municipal Utility District 201 | | | | | |
|--|-----------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *66 | Cedric C. Smith Elementary School | | 1 | 1 | *66 |
| | | | 1 | 1 | 1 |

| River Plantation Municipal Utility District | | | | | |
|---|--------------------|------------|--------------|--------------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *15 | Cornerstone Church | 134 | 1,612 | 1,746 | *15 |
| | | 134 | 1,612 | 1,746 | 1 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

| The Woodlands Municipal Utility District 01 | | | | | |
|---|------------------------------------|------------|--------------|--------------|----------|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *04 | McCullough Junior High School | 100 | 641 | 741 | *04 |
| *45 | Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion | 31 | 530 | 561 | *45 |
| *48 | David Elementary School | 158 | 2,061 | 2,219 | *48 |
| *62 | Lone Star College System | 88 | 1,486 | 1,574 | *62 |
| | | 377 | 4,718 | 5,095 | 4 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

Public Utility District

| Roman Forest Public Utility District No. 4 | | | | | |
|--|--|----------|--------|-------|-----|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *53 | East Montgomery County Fair Association Building | 2 | 24 | 26 | *53 |
| | | 2 | 24 | 26 | 1 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

Montgomery County Elections

Exhibit B

Report Time:9/2/2021 10:42:54 AM

Management District

| Plum Creek Management District No. 1A | | | | | |
|---------------------------------------|--|----------|--------|-------|-----|
| PCT | Polling Location | Suspense | Active | Total | PCT |
| *53 | East Montgomery County Fair Association Building | | | 0 | *53 |
| | | | | 0 | 1 |

* Jurisdiction Occupies only a part of the Precinct

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4

ORDER CALLING BOND ELECTION & MAINTENANCE TAX ELECTION

At a meeting of the Board of Directors (the "Board") of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 held on July 21, 2021, at which was present a quorum of directors of said Board, as follows:

Rob Burgess, President
John Kitto, Jr., Vice President
Rodrigo Garcia, Secretary

and being absent:

Gregory Cline, Director
Jeromi Wright, Director

the following business was transacted:

It was duly moved, seconded and unanimously carried that the order set out below be passed and adopted, all directors present voting "aye" and no one voting "no." Said order is as follows:

WHEREAS, ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4, of Montgomery County, Texas, (the "District") has been legally created; and the directors of the District have qualified as required by law, met and organized; and the District is authorized to issue bonds supported by ad valorem taxes to pay for the development and maintenance of a water supply and distribution system, sanitary sewer system, and drainage and storm sewer system facilities, provided that the bonds are authorized by the qualified voters of the District voting in an election held for that purpose.

WHEREAS, as required by Section 490.106, Texas Water Code, there has been filed in the office of the District open to inspection by the public, an engineer's report, and any supplemental letters or amendments, covering the land, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances to be purchased or constructed and their estimated cost, together with maps, plats, drawings and data fully showing and explaining the report (the "Engineering Report"), and the Engineering Report has been carefully considered and approved by the Board; and

WHEREAS, the Board finds that the estimate of probably costs of the design, construction, purchase, and acquisition of a water supply and distribution system, sanitary sewer system, and drainage and storm sewer system facilities and additions thereto, and incidental expenses connected with such improvements and the issuance of bonds and refunding bonds, contained in the Engineering Report of \$37,000,000 and \$25,000,000, respectively, is reasonable and proper and hereby approves the same; and

WHEREAS, the Board desires to call an election for the purpose of submitting a proposition on the issuance of the bonds of the District in the maximum aggregate original principal amount of

\$37,000,000, and the levy of taxes in payment of such bonds, and on the issuance of refunding bonds of the District in the maximum aggregate original principal amount of \$25,000,000, and the levy of taxes in payment of such bonds; and

WHEREAS, the Board of Directors finds and determines that all requirements have been met prerequisite to the ordering of a bond election; and the Board is of the opinion that an election should be held for the purpose of submitting the propositions hereinafter set forth; and

WHEREAS, it is anticipated that the gross revenues from the District's water and sewer system may not be sufficient to provide funds for maintenance purposes, including funds for planning, constructing, acquiring, maintaining, repairing and operating all necessary land, plants, works facilities, improvements, appliances and equipment of the District and for paying costs of proper services, engineering and legal fees, and organization and administrative expenses; and

WHEREAS, the Board finds and determines that it will be in the best interest of the District to obtain authorization for the levy and collection of a maintenance tax upon all taxable property within the District, pursuant to the provisions of Texas Water Code 49.107; and

WHEREAS, the Board of said District finds and determines that all prerequisites to the ordering of a maintenance tax election have been met, and the Board is of the opinion that said election should be called for the purpose of submitting to the duly qualified resident electors of the District the proposition for the levy and collection of a maintenance tax as more particularly set out below;

WHEREAS, the Board has the authority to call a bond and maintenance tax election for November 2, 2021, and wishes to proceed with the ordering of said election; and

WHEREAS, the Board anticipates that it will enter into an agreement for a joint election pursuant to Chapters 31 and 271, Texas Election Code, with Montgomery County, Texas (the "County"), under the terms of which Suzie Harvey (the "Administrator"), Elections Administrator of Montgomery County, Texas, will provide election administration services on behalf of the District in connection with a joint election to be conducted with the County;

IT IS, THEREFORE, ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 THAT:

Section 1: Recitals. All of the matters and facts contained in the "WHEREAS" clauses above are declared to be true and correct.

Section 2. Call of Election; Eligible Electors; Election Day Voting. An election (the "Election") shall be held on Tuesday, November 2, 2021 ("Election Day"), within the entire territory of the District at which election the proposition contained in Section 9 below shall be submitted. All resident, qualified electors of the District, shall be entitled to vote in the Election. Voting on Election Day will be conducted between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. in accordance with Section

271.003, Texas Election Code, at the Election Day polling locations designated for the Election by the County, which locations for purposes of the Election are declared to be public places.

Section 3. Conduct of Election. The Election shall be conducted by election officers, in accordance with the Texas Election Code, Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code, and the Constitution and laws of the State of Texas and the United States of America. The Board anticipates that the Election will be conducted under the terms and conditions of a Joint Election Agreement (the “Joint Election Agreement”) pursuant to Chapters 31 and 271 of the Texas Election Code.

Section 4. Applications for Ballots by Mail. Applications for ballot by mail may be submitted by mail, email, or fax, addressed to Suzie Harvey, Montgomery County Elections Administrator and Early Voting Clerk, as follows:

| | |
|---------------|---|
| Regular Mail: | Suzie Harvey Elections Administrator P.O. Box 2646 Conroe, TX 77305-2646 |
| Email*: | election.ballot@mctx.org |
| Fax*: | (936) 788-8340 |

Section 5. Early Voting. Pursuant to Chapter 31 of the Texas Election Code and the Joint Election Agreement, the Board appoints the Administrator as the District’s Early Voting Clerk for the Election. Early voting by personal appearance shall be conducted during the hours, on the dates, and at the locations listed on Attachment “A” attached hereto and made a part hereof for all purposes, which locations for purposes of the Election are declared to be public places. Attachment “A” shall be revised and finalized, if necessary, as directed by the Administrator. The Administrator’s office shall also remain open on Election Day during the hours the polls are required to be open for voting by the Texas Election Code.

Section 6. Voting Precincts. Except as otherwise provided herein, the presently existing boundaries and territory of the respective Montgomery County Election Precincts, to the extent that they are wholly or partially within the territorial boundaries of the District, are hereby designated as the voting precincts of the District for the Election. The precinct number for the District’s election precincts shall be the corresponding Montgomery County Election Precinct Number of each precinct that is wholly or partially within the District.

Section 7. Appointment of Agents. To the extent not otherwise provided for in the Joint Election Agreement, the Board appoints the attorneys for the District, Young & Brooks, Houston, Texas (the “Agents”), as agents to the Board Secretary to perform the duties related to the conduct of the Election pursuant to Texas Election Code Section 31.123 and Texas Water Code Section 49.109. The Agents shall maintain an office open for election duties for at least three hours each day, during regular office hours, on regular business days during the period required by law. The Agents shall maintain in their office, the documents, records and other items relating to the election and shall be

the persons designated to receive documents on behalf of the District that are required by the Texas Election Code.

Section 8. Cancellation of Joint Election Agreement. Notwithstanding any other language herein to the contrary, if the County for any reason does not conduct a joint election on November 2, 2021, then and only in that event (i) the Joint Election Agreement shall be canceled, (ii) the entire District is declared one precinct for purposes of the Election, (iii) the Election shall be held within the District at polling places to be designated by the board, (iv) the board hereby finds and determines that there are not fewer than 1,000 registered voters resident within the District, and accordingly the designated early voting clerk shall keep said early voting polling place open for early voting by personal appearance for eight hours on each day which is not a Saturday, a Sunday, or an official state holiday, beginning on the 12th day before the Election (or if the 12th day before the Election falls on a Saturday, Sunday, or legal state or national holiday, then beginning on the first business day thereafter) and continuing through the 4th day before the Election, and (v) the Board shall appoint qualified persons as officers of said election and to serve as the early voting ballot board for the Election.

Section 9. Propositions. At the Election the following Propositions, setting forth the purposes for which the bonds shall be authorized, shall be submitted in accordance with law:

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION A

Shall the Board of Directors of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 be authorized to issue bonds of said District in the maximum amount of THIRTY-SEVEN MILLION DOLLARS (\$37,000,000), in one or more issues or series to mature serially or otherwise over a period not to exceed forty (40) years from their date or dates, and to be issued and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the Board of Directors of the District at the time of issuance as authorized by law as now enacted or hereafter amended, for the purposes of constructing, acquiring, improving and extending, reimbursing for the costs of constructing, acquiring, improving and extending, owning, operating, maintaining, repairing, contracting for, or making capital contributions for, a water supply and distribution system, a sanitary sewer system, and a drainage and storm sewer system, both within and outside the boundaries of the District, including but not limited to all additions to such systems and all works, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property, and contract rights needed therefor and administrative facilities needed in connection therewith, and making payments under contracts including but not limited to contracts pursuant to Section 49.213 of the Texas Water Code, or in aid of such purposes, redeeming bond anticipation notes issued for such purposes, and paying such expenses as are incidental to the organization, administration and financing of the District, which under applicable law may properly be paid from the proceeds of

such bonds, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within the District, as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION B

Shall the Board of Directors of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 be authorized to issue bonds of said District in the maximum amount of TWENTY-FIVE MILLION DOLLARS (\$25,000,000), in one or more issues or series to mature serially or otherwise over a period not to exceed forty (40) years from their date or dates, and to be issued and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates as shall be determined within the discretion of the Board of Directors of the District at the time of issuance as authorized by law as now enacted or hereafter amended, for the purposes of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of the bonds or refunding bonds heretofore or hereafter issued by the District that are secured in whole or in part by the pledge of taxes levied by the District, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within the District, as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
PROPOSITION C

Shall the board of directors of ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4 be authorized to assess, levy and collect an operation and maintenance tax not to exceed one dollar and fifty cents (\$1.50) per one hundred dollars (\$100) valuation upon all taxable property within said district to secure funds for operation and maintenance of all District facilities to serve the District, authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution, including, but not limited to, funds for planning, constructing, acquiring, maintaining, repairing, and operating all necessary land, plants, works, facilities, improvements, appliances, and equipment of the District, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees, and organization and administrative expenses?

Section 10: Ballots. The official ballots for the election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid Propositions with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such Proposition to be expressed substantially as follows in English and Spanish:

OFFICIAL BALLOT

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4

PROPOSITION A

FOR

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$37,000,000 FOR WATER, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

AGAINST

PROPOSITION B

FOR

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$25,000,000 TO REFUND ANY BONDS OR REFUNDING BONDS THAT ARE SECURED IN WHOLE OR IN PART BY THE PLEDGE OF TAXES LEVIED BY THE DISTRICT. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

AGAINST

PROPOSITION C

FOR

AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX FOR FACILITIES TO SERVE THE DISTRICT, AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY.

AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he or she wishes to vote.

Section 11: Election Code Section 3.009. In accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code, it is hereby found and determined that:

- a. The proposition language that will appear on the ballot, the purposes for which the bonds are to be authorized, and the principal amount of the bonds to be authorized, are set forth in this Order.
- b. If the bonds are authorized, taxes sufficient to pay the annual principal of and interest on the bonds may be imposed, without limit as to rate or amount.
- c. Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for the bonds or any series of the bonds is estimated to be 4.15% as calculated in accordance with applicable law. Such estimate is based on applicable city consent ordinances which currently limit the net effective interest rate of the District's bonds to not more than two percentage points in excess of the highest rate reported by the Daily Bond Buyer in its weekly "20 Bond Index" during the 30-day period next preceding the date notice of sale of such bonds is first published, and on various assumptions relating to factors that contribute to the interest rates on the District's bonds, including current market interest rates, current taxable values and historical growth in taxable values for the District, assumed credit ratings for the proposed bonds, and the issuance schedule and maturity schedule for the bonds. The estimated maximum interest rate is provided for informational purposes only in accordance with Section 3.009(b)(5) of the Texas Election Code and could be affected by material changes in the assumptions used, including future economic and legal changes that are beyond the control of the District. The estimated maximum interest rate provided herein is not a limitation on the interest rate at which the District may request approval of the Texas Commission on Environmental Quality or any successor agency to issue the bonds, or any series thereof, or the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold. Such estimate does not create a contract with the voters, does not supersede or amend the proposition(s) to be presented, and is not part of the proposition(s) to be voted on.
- d. The bonds may be issued to mature over a specified number of years not to exceed the maximum number of years authorized by law.
- e. The aggregate amount of the outstanding principal of the District's debt obligations as of the date of this Order is \$765,000 and the aggregate amount of the outstanding interest on debt obligations of the District as of the date of this Order is \$95,000.
- f. The current ad valorem debt service tax rate of the District is \$1.10 per \$100 valuation of taxable value.

Section 12: Voter Information Document. In accordance with the provisions of Section 1251.052, Texas Government Code, the Voter Information Document(s) for Propositions A and B set forth in Section 9 hereof are attached hereto as Exhibits “A” and “B”.

Section 13: Posting of Order and Voter Information Document. The Secretary of the Board of Directors is hereby directed to cause a copy of this Order, including the attached Voter Information Document, to be posted in English and Spanish (i) on Election Day and during early voting by personal appearance, in a prominent location at each polling place; and (ii) not later than the 21st day before Election Day, in three public places in the boundaries of the District. The District does not currently maintain an Internet website.

Section 14: Notice of Election. The Secretary of the Board of Directors is hereby directed to cause notice of the Election, including the location of each polling place, to be posted in English and Spanish, not later than the 21st day before Election Day, (i) at a public place in each election precinct that is in the jurisdiction of the District, including but not limited to the bulletin board used for posting notices of the meetings of the board of the directors of the District, which is hereby found and determined to be at a public place in an election precinct that is in the jurisdiction of the District, and (ii) on the internet website maintained by Montgomery County, Texas, the sole county that includes the jurisdiction of the District.

Section 15. Authorization to Execute. The President or Vice-President of the Board is authorized to execute and the Secretary or Assistant Secretary of the Board is authorized to attest this Order on behalf of the Board; and the President or Vice-President of the Board is authorized to do all other things legal and necessary in connection with the holding and consummation of the Election. The Board finds that notice of the date, place and subject of this meeting was posted in accordance with the terms and provisions of the Texas Open Meeting Act at least 72 hours preceding the scheduled time of this meeting.

Section 16. Effective Date. This Order is effective immediately upon its passage and approval.

(The remainder of this page has been intentionally left blank.)

PASSED AND APPROVED July 21, 2021.

/s/ Rob Burgess

President

Attest:

/s/ Rodrigo Garcia

Secretary

EXHIBIT "A"
 VOTER INFORMATION DOCUMENT
 ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
 NOVEMBER 2, 2021 BOND & MAINTENANCE TAX ELECTION
 PROPOSITION A

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

Instruction Note: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote

OFFICIAL BALLOT

ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
 PROPOSITION A

FOR

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$37,000,000 FOR WATER, SANITARY SEWER, AND DRAINAGE AND STORM SEWER SYSTEMS. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

AGAINST

Estimated Debt Service Information:

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition A passes, and all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes.

| Principal amount of bonds to be authorized under Proposition A | Estimated interest for bonds to be authorized under Proposition A ⁽¹⁾ | Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized under Proposition A ⁽¹⁾ | Principal of District's Existing Outstanding Debt (as of 7/21/2021) ⁽²⁾ | Remaining interest on District's Existing Outstanding Debt (as of 7/21/2021) ⁽²⁾ | Combined Principal and Interest to timely pay District's Existing Outstanding Debt (as of 7/21/2021) ⁽²⁾ |
|--|--|---|--|---|---|
| \$37,000,000 | \$27,191,410 | \$39,139,156,713 | \$765,000 | \$95,000 | \$860,000 |

(1) Assumes an interest rate of 4.0% on the Proposed Bonds and issuance in accordance with the assumed amortization schedule described below. The estimated interest and amortization schedule are based upon current assumptions and projections of interest rates, property development, assessed valuations and tax collection rates. To the extent that such assumptions and projects are not realized, the actual interest on the bonds may vary substantially from the estimated interest presented herein. The estimated interest provided herein shall not be considered part of the bond propositions to be submitted to the voters and shall not be considered as a limitation on the District's authority to levy, assess and collect an unlimited tax as to rate or amount pursuant to the Texas Constitution and laws.

- (2) Aggregate of all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes as of July 21, 2021.

Estimated Annual Increase in Taxes:

The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the political subdivision with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized under Proposition A, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District, is \$280,000.

Major Assumptions:

The foregoing information is based upon the following assumptions made by the District's Board of Directors: 1) issuance of the proposed bonds with an amortization schedule that, when combined with the District's current debt service requirements, will produce relatively consistent combined annual debt service requirements over the life of the proposed bonds; 2) assumed growth in assessed valuation of the District of 25% per year until 2034; and 3) an assumed interest rate on the proposed bonds of 4.0%.

The information provided in this Document is to comply with Section 1251.052, Texas Government Code, which requires a voter information document for each proposition to be submitted to the voters. Reference is made to the Voter Information Documents for the District's Proposition B, which follow or precede this document, for additional information pertaining to other potential new debt of the District.

EXHIBIT "B"
 VOTER INFORMATION DOCUMENT
 ROMAN FOREST PUBLIC UTILITY DISTRICT NO. 4
 NOVEMBER 2, 2021 BOND ELECTION
 PROPOSITION B

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

Instruction Note: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote

OFFICIAL BALLOT

PROPOSITION B

FOR

THE ISSUANCE OF BONDS IN THE MAXIMUM AMOUNT OF \$25,000,000 TO REFUND ANY BONDS OR REFUNDING BONDS THAT ARE SECURED IN WHOLE OR IN PART BY THE PLEDGE OF TAXES LEVIED BY THE DISTRICT. TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE IMPOSED.

AGAINST

Estimated Debt Service Information:

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition B passes, and all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes.

| Principal amount of bonds to be authorized under Proposition B | Estimated interest for bonds to be authorized under Proposition B ⁽¹⁾ | Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized under Proposition B ⁽¹⁾ | Principal of District's Existing Outstanding Debt (as of 7/21/2021) ⁽²⁾ | Remaining interest on District's Existing Outstanding Debt (as of 7/21/2021) ⁽²⁾ | Combined Principal and Interest to timely pay District's Existing Outstanding Debt (as of 7/21/2021) ⁽²⁾ |
|--|--|---|--|---|---|
| \$25,000,000 | \$6,434,156 | \$31,434,156 | \$765,000 | \$95,000 | \$860,000 |

(1) Represents an assumed savings level of 3% net present value on the debt service for the Proposition A bonds. Refunding bonds pursuant to Proposition B will not be issued unless they offer a savings on the Estimated Combined Principal and Interest Requirement of the bonds to be refunded.

(2) Aggregate of all outstanding obligations of the District secured by and payable from ad valorem taxes as of July 21, 2021.

Estimated Annual Increase in Taxes:

The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the political subdivision with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized under Proposition B, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District, is \$0.00. No bonds will be issued under Proposition B unless doing so provides a net present value savings over the debt service requirements of the debt obligations to be refunded.

Major Assumptions:

The foregoing information is based upon the following assumptions made by the District's Board of Directors: 1) issuance of the proposed bonds with an amortization schedule that, when combined with the District's current debt service requirements, will produce relatively consistent combined annual debt service requirements over the life of the proposed bonds; 2) assumed growth in assessed valuation of the District of 25% per year until 2034; and 3) an assumed interest rate on the proposed bonds of 2.00%.

The information provided in this Document is to comply with Section 1251.052, Texas Government Code, which requires a voter information document for each proposition to be submitted to the voters. Reference is made to the Voter Information Document for the District's Proposition A, which precedes this document, for additional information pertaining to other potential new debt of the District.

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS Y UNA ELECCIÓN DE IMPUESTOS DE MANTENIMIENTO

En una asamblea de la Junta Directiva (la “Junta”) del DISTRITO E SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN celebrada el 21 de julio de 2021, en la cual estuvo presente un quórum de directores de dicha Junta, de la siguiente manera:

Rob Burgess, Presidente
John Kitto, Jr., Vicepresidente
Rodrigo Garcia, Secretario

y con la ausencia de:

Gregory Cline, Director
Jeromi Wright, Director

se tramitó el siguiente asunto:

Se presentó debidamente, secundó y aprobó por unanimidad que se aceptara y adoptara la orden descrita más adelante, con la votación de todos los directores presentes “a favor” y ninguno “en contra”. Dicha orden es la siguiente:

EN VISTA DE QUE el DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN, del Condado de Montgomery, Texas (el “Distrito”) ha sido legalmente creado; y los directores del Distrito cumplen con los requisitos exigidos por ley, se han reunido y organizado; y el Distrito está autorizado para emitir bonos respaldados por impuestos ad valorem para pagar por el desarrollo y mantenimiento de instalaciones de un sistema de abastecimiento y distribución de agua, sistema de alcantarillado sanitario y sistema de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta, siempre que los bonos sean autorizados por los votantes habilitados del Distrito que votan en una elección celebrada con ese propósito.

EN VISTA DE QUE según lo requerido por la Sección 490.106 del Código de Agua de Texas, se ha presentado en la oficina del Distrito, a disposición para inspección del público, un informe de ingeniería y toda carta complementaria o modificación, que abarcan el terreno, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos que se han de comprar o construir y su costo estimado, junto con mapas, planos catastrales, dibujos y datos que muestran y explican íntegramente el informe (el “Informe de Ingeniería”) y la Junta ha considerado cuidadosamente y aprobado el Informe de Ingeniería; y

EN VISTA DE QUE la Junta determina que el estimado de los costos probables del diseño, construcción, compra y adquisición de las instalaciones de un sistema de abastecimiento y distribución de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y agua de tormenta y las adiciones a ellos, y de los gastos incidentales relacionados con dichas mejoras y con la emisión de bonos y bonos de reembolso, contenidos en el Informe de Ingeniería de

\$37,000,000 y \$25,000,000, respectivamente, es razonable y adecuado y, por la presente, lo aprueba; y

EN VISTA DE QUE la Junta desea convocar una elección para el propósito de presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito en la cantidad original máxima total de capital de \$37,000,000, y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos, y sobre la emisión de bonos de reembolso del Distrito en la cantidad original máxima total de capital de \$25,000,000, y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos; y

EN VISTA DE QUE la Junta Directiva halla y determina que todos los requisitos se han cumplido como prerrequisito para ordenar una elección de bonos, y la Junta considera que se debería realizar una elección con el propósito de someter a votación las proposiciones descritas más adelante en la presente; y

EN VISTA DE QUE se prevé que los ingresos brutos de los sistemas de agua y alcantarillado del Distrito pueden no ser suficientes para proporcionar fondos con fines de mantenimiento, incluidos fondos para la planeación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todos los terrenos, plantas, obras, instalaciones, mejoras, aparatos y equipos necesarios del Distrito y para pagar los costos de los servicios adecuados, cargos legales y de ingeniería y gastos de administración y organización; y

EN VISTA DE QUE la Junta halla y determina que será para el mayor beneficio del Distrito obtener la autorización para la imposición y recaudación de un impuesto de mantenimiento sobre toda la propiedad gravable dentro del Distrito, conforme a las disposiciones del Código de Agua de Texas 49.107; y

EN VISTA DE QUE la Junta de dicho Distrito halla y determina que todos los prerrequisitos para ordenar una elección de impuesto de mantenimiento se han cumplido, y la Junta considera que dicha elección debe convocarse con el propósito de presentar a los votantes debidamente habilitados residentes del Distrito la proposición para la imposición y recaudación de un impuesto de mantenimiento como se describe con mayor detalle debajo;

EN VISTA DE QUE la Junta tiene la autoridad para convocar una elección de bonos y de impuestos de mantenimiento para el 2 de noviembre de 2021 y desea proceder con la orden de dicha elección; y

EN VISTA DE QUE la Junta anticipa que participará en un convenio de elección conjunta conforme a los capítulos 31 y 271 del Código Electoral de Texas con el Condado de Montgomery, Texas, (el "Condado") bajo cuyos términos Suzie Harvey (la "Administradora"), Administradora de Elecciones del Condado de Montgomery, Texas, prestará servicios de administración electoral en nombre del Distrito en conexión con una elección conjunta que será celebrada con el Condado;

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN ORDENA QUE:

Sección 1. Considerandos. Se declara que todos los asuntos y hechos contenidos en los “CONSIDERANDOS” anteriores son verdaderos y correctos.

Sección 2. Convocación de la Elección; Votantes elegibles; Votación el Día de la Elección. Se celebrará una elección (la “Elección”) el martes 2 de noviembre de 2021 (“Día de la Elección”) dentro de todo el territorio del Distrito, en la que se presentará la proposición contenida más adelante en la Sección 9. Todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar en la Elección. La votación el Día de Elección se llevará a cabo de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. de acuerdo con la Sección 271.003 del Código Electoral de Texas, en los lugares de votación del Día de la Elección designados por el Condado, lugares que, a efectos de esta Elección, se declaran lugares públicos.

Sección 3. Celebración de la Elección. Los funcionarios electorales llevarán a cabo la Elección en conformidad con el Código Electoral de Texas, los capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas y la Constitución y las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América. La Junta anticipa que la Elección se llevará a cabo bajo los términos y las condiciones de un Convenio de elecciones conjuntas (el “Convenio de elecciones conjuntas”) conforme a los capítulos 31 y 271 del Código Electoral de Texas.

Sección 4. Solicitudes de boletas para votar por correo. Las solicitudes de boletas por correo pueden enviarse por correo, correo electrónico o fax dirigidas a Suzie Harvey, Administradora de Elecciones y Oficial de votación anticipada, a:

| | |
|----------------------|---|
| Correo regular: | Suzie Harvey Elections Administrator P.O. Box 2646 Conroe, TX 77305-2646 |
| Correo electrónico*: | election_ballot@metx.org |
| Fax*: | (936) 788-8340 |

Sección 5. Votación anticipada. Conforme al capítulo 31 del Código Electoral de Texas y al Convenio de Elección Conjunta, la Junta designa a la Administradora como ‘Oficial de Votación Anticipada del Distrito para la Elección. La votación anticipada en persona se llevará a cabo de acuerdo durante los horarios, fechas y en las ubicaciones indicadas en el Anexo “A” adjunto al presente, que se han incorporado al presente para todos los propósitos, lugares que, a efectos de esta Elección, se declaran lugares públicos. El Anexo “A” será revisado y finalizado, de ser necesario, según lo indique la Administradora. La oficina de la Administradora’ también permanecerá abierta el Día de la Elección durante los horarios en los que el Código Electoral de Texas requiera que las casillas estén abiertas para votar.

Sección 6. Precintos electorales. Salvo que se disponga lo contrario en la presente, los límites y el territorio existentes actualmente de los respectivos precintos electorales del Condado de

Montgomery, en la medida en que se encuentran parcial o totalmente dentro de los límites territoriales del Distrito, son por la presente designados como los precintos de votación del Distrito para la Elección. El número de precinto para los precintos electorales del Distrito será el Número de Precinto Electoral del Condado de Montgomery correspondiente de cada precinto que se encuentra total o parcialmente dentro del Distrito.

Sección 7. Designación de agentes. En la medida en que no se disponga lo contrario en el Convenio de Elección Conjunta, la Junta designa a los abogados del Distrito, Young & Brooks, Houston, Texas (los “Agentes”), como los agentes del Secretario de la Junta para llevar a cabo las tareas relacionadas con la celebración de la Elección conforme a la sección 31.123 del Código Electoral de Texas y a la sección 49.109 del Código de Agua de Texas. Los Agentes mantendrán abierta una oficina para las tareas de la elección por al menos tres horas cada día, durante los horarios habituales de atención, los días laborables habituales, durante el periodo que requiera la ley. Los Agentes mantendrán en su oficina los documentos, los registros y otros artículos relacionados con la elección y serán las personas designadas para recibir en nombre del Distrito los documentos que sean requeridos por el Código Electoral de Texas.

Sección 8. Cancelación del Convenio de Elección Conjunta. No obstante cualquier otro lenguaje contenido en la presente que indique lo contrario, si el Condado por cualquier motivo no lleva a cabo una elección conjunta el 2 de noviembre de 2021, entonces y solo en ese caso, (i) se cancelará el Convenio de Elección Conjunta, (ii) el Distrito en su totalidad se declara como un precinto para los propósitos de la Elección, (iii) se celebrará la Elección dentro del Distrito en los lugares de votación que designe la junta, (iv) por la presente la junta halla y determina que no hay menos de 1.000 votantes registrados residentes en el Distrito y, por consiguiente, el oficial de votación anticipada designado deberá mantener dicho lugar de votación anticipada abierto para la votación anticipada en persona durante ocho horas cada día que no sea sábado, domingo o un feriado oficial del estado, a partir del decimosegundo día previo a la Elección (o si el 12.º día previo a la Elección es sábado, domingo o feriado legal estatal o nacional, entonces a partir del primer día hábil posterior a este) hasta el cuarto día previo a la fecha de Elección, y (v) la Junta designará a personas habilitadas como funcionarios de dicha elección y para fungir como la junta de boletas de votación anticipada para la Elección.

Sección 9. Propositiones. En la Elección se presentarán las siguientes Propositiones, estableciendo los propósitos para los cuales se deberán autorizar los bonos, en conformidad con la ley:

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN
PROPOSICIÓN A

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN a emitir los bonos de dicho Distrito por la cantidad máxima de TREINTA Y SIETE MILLONES DE DÓLARES (\$37,000,000), en una o más emisiones o series para madurar en serie o de otra

manera durante un período que no exceda los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas y a emitirse y venderse a cualquier precio o precios y para que devenguen interés a cualquier tasa o tasas tal como lo determine la Junta Directiva del Distrito, a su única discreción, al momento de la emisión, como lo autoriza la ley, tal como se promulga ahora o se modifique en adelante, para los propósitos de construir, adquirir, mejorar y ampliar, reembolsar los costos de construcción, adquirir, mejorar y ampliar, tener propiedad, operar, mantener, reparar, contratar o hacer contribuciones capitales para un sistema de suministro y distribución de agua, un sistema de alcantarillado sanitario, y un sistema de alcantarillado para drenaje y agua de tormentas, tanto dentro como fuera de los límites del Distrito, incluidos, sin limitaciones, todas las adiciones a dichos sistemas y todos los trabajos, mejoras, instalaciones, equipos, aparatos, intereses sobre la propiedad y derechos contractuales necesarios por consiguiente y las instalaciones administrativas necesarias en relación con esto, y realizar pagos bajo los contratos, incluidos, sin limitaciones, los contratos conforme a la Sección 49.213 del Código de Agua de Texas, o en ayuda para dichos propósitos, compensar pagarés de anticipación de bonos emitidos para dichos propósitos y pagar tales gastos que son incidentales a la organización, administración y financiación del Distrito, los cuales bajo la ley aplicable pueden pagarse adecuadamente con lo recaudado con tales bonos, y para pagar el capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem suficiente a toda propiedad gravable dentro del Distrito, tal como lo autoriza la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN
PROPOSICIÓN B**

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN a emitir bonos de dicho Distrito en la cantidad máxima de VEINTICINCO MILLONES DE DÓLARES (\$25,000,000), en una o más emisiones o series para vencer en serie o de otra manera en un período que no exceda cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, y para emitirse y venderse a algún precio o precios y devengar interés a alguna tasa o tasas, según se determine a discreción de la Junta Directiva del Distrito al momento de la emisión, de acuerdo a lo autorizado por la ley ahora o posteriormente enmendada, para los propósitos de reembolsar por algún medio ahora o en el futuro, según lo autorice la ley, todos los bonos o bonos de reembolso o alguna porción de ellos emitidos previa o posteriormente por el Distrito, que estén asegurados en su totalidad o en parte, mediante la imposición de impuestos gravados por el Distrito, y disponer el pago del capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem suficiente a toda propiedad gravable dentro del Distrito, de acuerdo a lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

PROPOSICIÓN C

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN a imponer, tasar y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento que no exceda de un dólar con cincuenta centavos (\$1.50) por cada cien dólares (\$100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito para asegurar fondos para operación y mantenimiento de todas las instalaciones del Distrito para dar servicio al Distrito, autorizadas por el Artículo XVI, Sección 59, de la Constitución de Texas, incluidos, entre otros, fondos para planificación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todos los terrenos, plantas, trabajos, instalaciones, mejoras, aparatos y equipos necesarios del Distrito, y para pagar los costos relacionados con los servicios adecuados, honorarios legales y de ingeniería, y gastos administrativos y de organización?

Sección 10: Boletas de votación. Las boletas oficiales para la elección se prepararán en conformidad con el Código Electoral de Texas de manera que se permita a los electores votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las Proposiciones antedichas, y de manera que contengan ciertas disposiciones, marcas y lenguaje de acuerdo a como lo exige la ley, y con dichas Proposiciones expresadas básicamente de la siguiente manera, en inglés y en español:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

PROPOSICIÓN A

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$37,000,000 PARA SISTEMAS DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

EN CONTRA

PROPOSICIÓN B

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$25,000,000 PARA REEMBOLSAR CUALESQUIER BONOS O BONOS DE REEMBOLSO, ASEGURADOS EN TOTALIDAD O EN PARTE, MEDIANTE LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS GRAVADOS POR EL DISTRITO. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

A FAVOR

UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES PARA DAR SERVICIO AL DISTRITO, AUTORIZADO POR EL ARTÍCULO XVI, SECCIÓN 59 DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE.

EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una "X" en la casilla junto a la declaración que indica cómo desea votar.

Sección 11: **Sección 3.009 del Código Electoral** De acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas, por la presente, se halla y determina que:

- a. El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación, los propósitos para los cuales se han de autorizar los bonos y la cantidad del capital de los bonos que se han de autorizar se describen en esta Orden.
- b. Si se autorizan los bonos, se podrán imponer impuestos suficientes para pagar el capital y el interés anuales de los bonos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad.
- c. Según las condiciones del mercado de bonos a la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para los bonos o cualquier serie de los bonos se estima ser de 4.15% como se calcula de acuerdo con la ley aplicable. Dicho estimado se basa en

ordenanzas de consentimiento de la ciudad pertinentes que actualmente limitan la tasa de interés efectiva neta de los bonos del Distrito a no más de dos puntos porcentuales en exceso de la tasa más alta informada por el Daily Bond Buyer en su “20 Bond Index” semanal durante el periodo de 30 días precedente a la fecha de primera publicación del aviso de venta de dichos bonos, y en diversas suposiciones relacionadas con factores que contribuyen con las tasas de interés sobre los bonos del Distrito, incluso tasas de interés del mercado actual, valores fiscales actuales y crecimiento histórico de valores fiscales para el Distrito, calificaciones crediticias supuestas para los bonos propuestos y el programa de emisión y programa de vencimiento para los bonos. La tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo únicamente de acuerdo con la Sección 3.009(b)(5) del Código Electoral de Texas y podría verse afectada por cambios significativos en las suposiciones usadas, incluidos cambios económicos y legales futuros que están fuera del control del Distrito. La tasa de interés máxima estimada provista en el presente documento no es una limitación sobre la tasa de interés de la que el Distrito puede solicitar aprobación a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas o cualquier agencia sucesora para la emisión de los bonos, o cualquier serie de estos, o la tasa de interés a la cual los bonos, o cualquier serie de estos, puedan venderse. Dicho estimado no constituye un contrato con los votantes, no sustituye ni modifica la o las proposiciones a ser presentadas ni forma parte de la o las proposiciones sometidas a votación.

- d. Los bonos podrán ser emitidos para vencer a lo largo de una cantidad especificada de años que no exceda la cantidad de años máxima autorizada por la ley.
- e. La cantidad total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$765,000 y la cantidad total del interés pendiente sobre las obligaciones de la deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$95,000.
- f. La tasa de impuesto ad valorem actual para el servicio de la deuda del Distrito es de \$1.10 por cada \$100 de tasación de valor gravable.

Sección 12: Documento de información para los votantes. En conformidad con las disposiciones de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, el/los Documento(s) de Información para los Votantes para las Proposiciones A y B establecidas en la Sección 9 de la presente se incluye como Anexos “A” y “B”.

Sección 13: Colocación de la Orden y Documento de Información para los Votantes. Por la presente, se instruye al Secretario de la Junta Directiva a que haga colocar una copia de esta Orden, incluyendo el Documento de Información para los Votantes adjunto, en inglés y español (i) el Día de la Elección y durante la votación anticipada en persona, en una ubicación destacada en cada lugar de votación; y (ii) a más tardar el vigesimoprimer día previo al Día de la Elección, en tres lugares

públicos dentro de los límites del Distrito. El Distrito actualmente no mantiene un sitio web en Internet.

Sección 14: Aviso de Elección. Por la presente, se instruye al Secretario de la Junta Directiva a que coloque un aviso de la Elección, incluyendo la ubicación de cada lugar de votación, en inglés y español a más tardar el vigesimoprimer día previo al Día de la Elección, (i) en un lugar público de cada precinto electoral que se encuentre en la jurisdicción del Distrito, incluyendo, pero no limitándose al tablero de anuncios utilizado para publicar los avisos de asambleas de la junta directiva del Distrito, el que por medio de la presente se halla y determina que se encuentra en un lugar público de un precinto electoral que está en la jurisdicción del Distrito, y (ii) en el sitio web del internet del Condado de Montgomery, Texas, el único condado que incluye la jurisdicción del Distrito.

Sección 15. Autorización para firmar. El Presidente o el Vicepresidente de la Junta está autorizado para firmar, y el Secretario o Secretario Asistente de la Junta está autorizado para atestiguar esta Orden en nombre de la Junta; y el Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado para tomar cualquier otra medida legal y necesaria en relación con la celebración y consumación de la Elección. La Junta halla que se colocó un aviso de la fecha, el lugar y el asunto de esta asamblea de acuerdo con los términos y las disposiciones de la Ley de Asambleas Públicas de Texas al menos 72 horas antes del horario programado de esta asamblea.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden entrará en vigencia inmediatamente después de ser aceptada y aprobada.

(El resto de esta página se ha dejado intencionalmente en blanco).

ACEPTADA Y APROBADA el 21 de julio de 2021.

/firma/ Rob Burgess

Presidente

Atestigua:

/firma/ Rodrigo Garcia

Secretario

ANEXO "A"

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

ELECCIÓN DE BONOS Y DE IMPUESTO DE MANTENIMIENTO EL 2 DE NOVIEMBRE DE 2021

PROPOSICIÓN A

Información de la Boleta de Votación: En la Elección, aparecerá el siguiente lenguaje en la boleta:

Nota de instrucción: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN

PROPOSICIÓN A

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$37,000,000 PARA SISTEMAS DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y DE AGUA DE TORMENTA. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

EN CONTRA

Información del servicio de la deuda estimada:

El siguiente cuadro indica la cantidad de capital estimada y de interés adeudado para el vencimiento de los bonos a ser emitidos en caso de aprobarse la Proposición A y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas a partir de los impuestos ad valorem.

| Cantidad de capital de los bonos a autorizar según la Proposición A | Interés estimado de los bonos a autorizar según la Proposición A ⁽¹⁾ | Estimado de la combinación de capital e interés requerido para pagar en su totalidad y a tiempo los bonos a autorizar bajo la Proposición A ⁽¹⁾ | Capital de la deuda pendiente existente del Distrito (al 21/Jul/2021) ⁽²⁾ | Interés restante sobre la deuda pendiente existente del Distrito (al 21/Jul/2021) ⁽²⁾ | Capital e interés combinado para pagar oportunamente la deuda pendiente existente del Distrito (al 21/Jul/2021) ⁽²⁾ |
|---|---|--|--|--|--|
| \$37,000,000 | \$27,191,410 | \$39,139,156,713 | \$765,000 | \$95,000 | \$860,000 |

- (1) Supone una tasa de interés del 4.0% sobre los bonos propuestos y la emisión de acuerdo con el programa de amortización asumido descrito a continuación. El interés y el programa de amortización estimados se basan en suposiciones actuales y proyecciones de tasas de interés, desarrollo inmobiliario, tasaciones fiscales e índices de recaudación de impuestos. En la medida en que tales suposiciones y proyecciones no se cumplan, el interés real sobre los bonos puede variar considerablemente del interés estimado que se presenta aquí. El interés estimado aquí provisto no

será considerado parte de las proposiciones de bonos que serán presentadas a los votantes y no será considerado como una limitación de la potestad de Distrito para imponer, tasar y recaudar un impuesto ilimitado en cuanto a tasa o cantidad en virtud de la Constitución y leyes de Texas.

- (2) Cantidad total de todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas a partir de impuestos ad valorem a la fecha del 21 de julio de 2021.

Aumento anual estimado en impuestos:

El aumento anual, máximo estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en la subdivisión política con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar bajo la Proposición A, si se aprueba, según las suposiciones hechas por el órgano de gobierno del Distrito, es \$280,000.

Suposiciones importantes:

La información precedente se basa en las siguientes suposiciones hechas por la Junta Directiva del Distrito: 1) la emisión de los bonos propuestos con un programa de amortización que, al combinarse con los requisitos del servicio de deuda actual del Distrito, producirá requisitos del servicio de la deuda anual combinada relativamente coherentes durante la vida de los bonos propuestos; 2) aumento asumido en la tasación gravable del Distrito de 25% por año hasta 2034; y 3) una tasa de interés asumida sobre los bonos propuestos de 4.0%.

La información provista en este Documento es para cumplir con la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, la cual requiere un documento de información para los votantes para cada proposición que se presentará a los votantes. Se hace referencia a los Documentos de Información para los Votantes para la Proposición B del Distrito, que aparece a continuación o precede a este documento, respecto de información adicional relacionada con otra nueva deuda potencial del Distrito.

ANEXO “B”
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS NRO. 4 DE FOREST ROMAN
ELECCIÓN DE BONOS DEL 2 DE NOVIEMBRE DE 2021
PROPOSICIÓN B

Información de la Boleta de Votación: En la Elección, aparecerá el siguiente lenguaje en la boleta:

Nota de instrucción: Coloque una “X” en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN B

A FAVOR

LA EMISIÓN DE BONOS EN LA CANTIDAD MÁXIMA DE \$25,000,000 PARA REEMBOLSAR CUALESQUIER BONOS O BONOS DE REEMBOLSO, ASEGURADOS EN TOTALIDAD O EN PARTE, MEDIANTE LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS GRAVADOS POR EL DISTRITO. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

EN CONTRA

Información del servicio de la deuda estimada:

El siguiente cuadro indica la cantidad de capital estimada y de interés adeudado para el vencimiento de los bonos a ser emitidos en caso de aprobarse la Proposición B y todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas a partir de los impuestos ad valorem.

| Cantidad de capital de los bonos a autorizar según la Proposición B | Interés estimado de los bonos a autorizar según la Proposición B ⁽¹⁾ | Estimado de la combinación de capital e interés requerido para pagar en su totalidad y a tiempo los bonos a autorizar según la Proposición B ⁽¹⁾ | Capital de la deuda pendiente existente del Distrito (al 21/7/2021) ⁽²⁾ | Interés restante sobre la deuda pendiente existente del Distrito (al 21/7/2021) ⁽²⁾ | Capital e interés combinado para pagar oportunamente la deuda pendiente existente del Distrito (al 21/7/2021) ⁽²⁾ |
|---|---|---|--|--|--|
| \$25,000,000 | \$6,434,156 | \$31,434,156 | \$765,000 | \$95,000 | \$860,000 |

(1) Representa un nivel de ahorro del 3% del valor presente neto del servicio de la deuda para los bonos de la Proposición A. No se emitirán bonos de reembolso de acuerdo con la Proposición B a menos que ofrezcan ahorros en el Requisito Estimados de Capital e Interés Combinados de los bonos a ser reembolsados.

(2) Cantidad total de todas las obligaciones pendientes del Distrito garantizadas y pagaderas a partir de impuestos ad valorem a la fecha del 21 de julio de 2021.

Aumento anual estimado en impuestos:

El aumento anual, máximo estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en la subdivisión política con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar bajo la Proposición B, si se aprueba, según las suposiciones hechas por el órgano de gobierno del Distrito, es \$0.00. No se emitirán bonos bajo la Proposición B a menos que hacerlo provea ahorros de valor presente neto sobre los requisitos del servicio de la deuda de las obligaciones de deuda a ser reembolsadas.

Suposiciones importantes:

La información precedente se basa en las siguientes suposiciones hechas por la Junta Directiva del Distrito: 1) la emisión de los bonos propuestos con un programa de amortización que, al combinarse con los requisitos del servicio de deuda actual del Distrito, producirá requisitos del servicio de la deuda anual combinada relativamente coherentes durante la vida de los bonos propuestos; 2) aumento asumido en el valor de tasación del Distrito de 25% al año hasta 2034; y 3) una tasa de interés asumida sobre los bonos propuestos de 2.00%.

La información provista en este Documento es para cumplir con la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, la cual requiere un documento de información para los votantes para cada proposición que se presentará a los votantes. Se hace referencia al Documento de Información para los Votantes para la Proposición A del Distrito, que aparece a antes de este documento, respecto de información adicional respecto de otra nueva deuda potencial del Distrito.

Attachment "A"

EARLY VOTING POLLING LOCATIONS

(To be attached hereto)

Anexo "A"

LUGARES DE VOTACIÓN ANTICIPADA

(Se adjuntarán aquí)

ATTACHMENT A

EXHIBIT A – Revised 8/10/2021
 Montgomery County
 November 2, 2021 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

| | | |
|-----------------|--------------------|-------------------|
| October 18 – 23 | Monday – Saturday | 8:00 am – 5:00 pm |
| October 25 – 27 | Monday – Wednesday | 8:00 am – 5:00 pm |
| October 28 – 29 | Thursday – Friday | 7:00 am – 7:00 pm |

| Polling Location <i>Sitio de Votación</i> | Address <i>Dirección</i> | Room <i>Sala</i> |
|--|--|--|
| Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>) | 104 I-45 North Conroe 77301 | Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i> |
| West Montgomery County Community Development Center | 31355 Friendship Drive Magnolia 77355 | Green Room <i>Sala verde</i> |
| Magnolia Event Center | 11659 FM 1488 Magnolia 77354 | LGI 1 <i>LGI 1</i> |
| South County Community Center | 2235 Lake Robbins Drive The Woodlands 77380 | Dining Room <i>Sala de comedor</i> |
| Spring Creek Greenway Nature Center | 1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386 | Lecture Hall <i>Sala de lectura</i> |
| North Montgomery County Community Center | 600 Gerald Street Willis 77378 | Meador Room <i>Sala Meador</i> |
| East Montgomery County Fair Association Building | 21675A McCleskey Road New Caney 77357 | Main Room <i>Sala principal</i> |
| Lone Star Community Center | 2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356 | Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i> |
| (Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central | 9159 Airport Road Conroe 77303 | Lobby <i>Vestíbulo</i> |